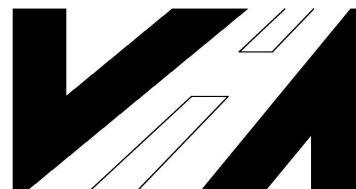


VIA PROJEKT Lech Marciniak, ul. Kraszewskiego 8,  
63-300 Pleszew, NIP: 6172052753, REGON: 301993034



## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>Budowa ścieżki rowerowej przy drodze wojewódzkiej nr 442 Września – Kalisz na odcinku Tomice – Gizaki</b>
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Powiat pleszewski, jednostka ewid. 302004_2 Gizaki; obręb: 0004 Gizaki dz. nr: 128/1; 133/1; 128/8; 133/2; 121/3; 151; 756 obręb: 0006 Leszczyca dz. nr: 47; obręb 0016 Tomice dz. nr: 532,
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IV; XXVI;
INWESTOR	Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, ul. Wilczak 51, 61-623 Poznań
SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO	Strona tytułowa, oświadczenia, uprawnienia, zaświadczenia, Opis techniczny p. b-w, Załączniki, Część rysunkowa

FUNKCJA / SPECJALNOŚĆ	osoba / uprawnienia	PODPIS
PROJEKTANT B. DROGOWA	Mgr inż. Piotr Kołaski UAN-8386/84/84 Spec. konstrukcyjno - inżynierska	
ASYST. PROJEKTANTA B. DROGOWA	Mgr inż. Lech Marciniak WKP/0285/OWOD/09 Spec. drogowa	
SPRAWDZAJĄCY B. DROGOWA	Mgr inż. Tomasz Kubiak 51/PW/99 Spec. konstrukcyjno - budowlana	
PROJEKTANT B. SANITARNA	inż. Leszek Łochyński WKP/0407/POOS/16 spec. instalacyjno-inżynierska	
PROJEKTANT B. SANITARNA	mgr inż. Ryszard Kaźmierczak 7131/169/P/2002 spec. instalacyjna	

DATA OPRACOWANIA	Listopad 2017r.	Nr egz.	
------------------	-----------------	---------	--

## **SPIS TREŚCI**

<b>STRONA TYTUŁOWA.....</b>	<b>1</b>
<b>SPIS TREŚCI.....</b>	<b>2</b>
<b>OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJACEGO .....</b>	<b>3</b>
<b>UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA B. DROGOWEJ .....</b>	<b>4</b>
<b>ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO PIIB PROJEKTANTA B. DROGOWEJ .....</b>	<b>5</b>
<b>UPRAWNIENIA BUDOWLANE SPRAWDZAJĄCEGO B. DROGOWEJ.....</b>	<b>6</b>
<b>ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO PIIB SPRAWDZAJĄCEGO B. DROGOWEJ .....</b>	<b>7</b>
<b>UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA B. SANITARNEJ .....</b>	<b>8</b>
<b>ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO PIIB PROJEKTANTA B. SANITARNEJ .....</b>	<b>10</b>
<b>UPRAWNIENIA BUDOWLANE SPRAWDZAJĄCEGO B. SANITARNEJ.....</b>	<b>11</b>
<b>ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO PIIB SPRAWDZAJĄCEGO B. SANITARNEJ .....</b>	<b>12</b>
<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZ. RYSUNKOWA .....</b>	<b>18</b>
<b>MATERIAŁY GEODEZYJNE WYPISY Z REJESTRU GRUNTÓW .....</b>	<b>23</b>
<b>OPINIE DECYZJE I UZGODNIENIA.....</b>	<b>29</b>

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJACEGO

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1332)

### OŚWIADCZAMY,

że projekt zagospodarowania terenu: **Budowa ścieżki rowerowej przy drodze wojewódzkiej nr 442 Września – Kalisz na odcinku Tomice – Gizalki**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

FUNKCJA / SPECJALNOŚĆ	osoba / uprawnienia	PODPIS
PROJEKTANT B. DROGOWA	Mgr inż. Piotr Kołaski UAN-8386/84/84 Spec. konstrukcyjno - inżynierska	
ASYST. PROJEKTANTA B. DROGOWA	Mgr inż. Lech Marciniak WKP/0285/OWOD/09 Spec. drogowa	
SPRAWDZAJĄCY B. DROGOWA	Mgr inż. Tomasz Kubiak 51/PW/99 Spec. konstrukcyjno - budowlana	
PROJEKTANT B. SANITARNA	inż. Leszek Łochyński WKP/0407/POOS/16 spec. instalacyjno-inżynierska	
PROJEKTANT B. SANITARNA	mgr inż. Ryszard Kaźmierczak 7131/169/P/2002 spec. instalacyjna	

# UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA B. DROGOWEJ

Urząd Wojewódzki w Kaliszu  
WYDZIAŁ PLANOWANIA I BUDOWNICTWA  
URZĘDNIKI  
I NADZORU BUDOWLANEGO  
Nr UAN-8386/84/84

Kalisz, dnia 20 grudnia 1984 r.

## DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 3 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie  
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Piotr Michał K O Ł A S K I

(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 12 września 1958 r. w Pleszewie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta, kierownika budowy i robót --

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych.

(specjalizacja zawodowa)

WA Kraków MA-BUA/14 zam. Nr 118-83

DN-15 zam. 0919-82 2900 szt

Obywatel(ka) Piotr Michał K O Ł A S K I

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowy dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów,
- 2/ sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów.

=====



Główny Archiwista Województwa  
mgr inż. Andrzej Sękawek  
(podpis i pieczęć)

# ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO PIIB PROJEKTANTA B. DROGOWEJ



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-NAV-PNV-QJ9 \*

Pan Piotr Kołaski o numerze ewidencyjnym WKP/BD/2214/01  
adres zamieszkania ul. Poniatowskiego 18, 63-300 Pleszew  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-18 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



# UPRAWNIENIA BUDOWLANE SPRAWDZAJĄCEGO B. DROGOWEJ



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Nr uprawń. 51/PW/99

Poznań, dnia 18 sierpnia 1999 roku

## DECYZJA

### o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1-6, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 pkt. 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pan **Tomasz KUBIAK**

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

syn Franciszka i Kazimiery

urodzony 23 listopada 1970 r. w Pleszewie

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Panu uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi i projektowania **bez ograniczeń** w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Pan **Tomasz Kubiak**

jest uprawniony do:

- kierowania budową i robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- wykonywania państwowego nadzoru budowlanego,
- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego.



Z up. **WOJEWODY**

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak  
Dyrektor Wydziału  
Architektury i Budownictwa  
Główny Architekt Wojewódzki



# ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO PIIB SPRAWDZAJĄCEGO B. DROGOWEJ



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-NP5-MPJ-PZE \*

Pan Tomasz Kubiak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/2596/01  
adres zamieszkania ul. Prokopowska 63, 63-300 Pleszew  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-29 roku przez:

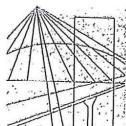
Jerzy Stroński, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



# UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA B. SANITARNEJ



WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIBB-OKK-SP-0054-468/2016

Za zgodność kserokopii  
z oryginałem

data 27.05.2017

podpis

Poznań, dnia 20 grudnia 2016 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIBB  
otrzymuje

**Pan**

**Leszek Krzysztof Łochyński**

inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 22 maja 1967 r. w Pleszewie

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0407/POOS/16

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIBB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski



Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Leszek Krzysztof Łochyński jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski.....

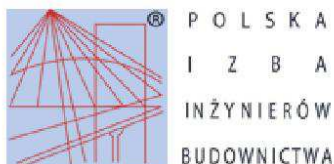
Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki.....

Otrzymują:

1. Pan Leszek Krzysztof Łochyński  
63-300 Pleszew, ul. Paderewskiego 5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a

# ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO PIIB PROJEKTANTA B. SANITARNEJ



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-1J6-4BX-8CK \*

Pan Leszek Krzysztof Łochyński o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0175/08  
adres zamieszkania ul. Paderewskiego 5, 63-300 Pleszew  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-04-04 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



# UPRAWNIENIA BUDOWLANE SPRAWDZAJĄCEGO B. SANITARNEJ

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, dnia 02 grudnia 2002 roku

Nr uprawn. 7131/169/P/2002

## DECYZJA o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1, 5 i 6, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

**Pan Ryszard Kaźmierczak**

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

syn Feliksa i Joanny

urodzony 19 stycznia 1972 r. w Pleszewie

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Panu uprawnienia budowlane do projektowania **bez ograniczeń** w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji i urządzeń: wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

**Pan Ryszard Kaźmierczak**

jest uprawniony do:

- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru budowlanego - w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociagowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych,

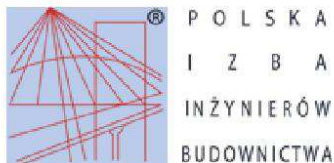


Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak

Dyrektor  
Wydziału Rozwoju Regionalnego  
Główny Architekt Wojewódzki

# **ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO PIIB SPRAWDZAJĄCEGO B. SANITARNEJ**



## **Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**WKP-H8V-9UV-6A8 \***

Pan Ryszard Kaźmierczak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0024/03

adres zamieszkania Lubinia Mała 8 , 63-210 Żerków

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2018-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-03 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU –

## CZ. OPISOWA

### 1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Budowa ścieżki rowerowej przy drodze wojewódzkiej nr 442 Września – Kalisz na odcinku Tomice – Gizałki
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Powiat pleszewski, jednostka ewid. 302004_2 Gizałki; obręb: 0004 Gizałki dz. nr: 128/1; 133/1; 128/8; 133/2; 121/3; 151; 756 obręb: 0006 Leszczyca dz. nr: 47; obręb 0016 Tomice dz. nr: 532,
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IV; XXVI;
INWESTOR	Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, ul. Wilczak 51, 61-623 Poznań

### 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK

Planowana do budowy ścieżka rowerowa zlokalizowana jest w pasie drogi wojewódzkiej drogi DW 442. Droga przebiega w terenie niezabudowanym i zabudowanym i łączy miejscowość Gizałki z miejscowością Tomice. W chwili obecnej w miejscu projektowanej ścieżki występuje istniejący pas drogowy - pobocze, teren zielony, oraz rów przydrożny. Dodatkowo w ramach zadania planowane są do budowy sieci będące elementem drogi: deszczowa.

### 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Przedmiotowy obiekt będzie wykonany zgodnie z załączoną częścią rysunkową projektu zagospodarowania terenu wkreślaną na kopii aktualnej mapy do celów projektowych w skali 1:1000 przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego stanowiącej załącznik do niniejszego opracowania.

W ramach budowy projektuje się:

- wykonanie poszerzenia jezdni,
- wykonanie chodnika, ścieżki rowerowej z dopuszczeniem ruchu pieszego,
- wykonanie zjazdów na posesję,
- wykonanie kanalizacji deszczowej,
- wykonanie oznakowania poziomego i pionowego

Projektowana inwestycja realizowana jest na podstawie:

- Decyzji nr 4/2017 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego z dnia 30 października 2017 r. (RNPP6733.7.2017)

#### **4. ZESTAWIENIE PARAMETRÓW POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA:**

Długość projektowanej ścieżki	2 264 m
Powierzchnia nawierzchni poszerzenia jezdni i przebudowywanych skrzyżowań	2 706 m <sup>2</sup>
Powierzchnia chodników, ścieżki i zjazdów (kostka betonowa)	6 015m <sup>2</sup>
Długość kanału deszczowego	2 005 m

#### **5. WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY:**

##### **5.1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**

- Linia zabudowy - brak
- Projektowana inwestycja nie narusza równowagi przyrodniczej i nie utrudnia prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami środowiska, zgodnie z wymogami ustawy z dn. 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska,
- sieci zaprojektowano w odległościach wymaganych w przepisach odrębnych,
- projektowane sieci zaopiniowano na naradzie koordynacyjnej,
- nie projektuje sieci niezwiązanych z drogą,
- brak kolizji z siecią drenarską,
- Na wycinkę drzew kolidujących uzyskano zezwolenia,
- zachowano pas zieleni
- planowaną inwestycję wykonano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne,
- Istniejące na terenie inwestycji znaki geodezyjne należy chronić, w szczególności nie dopuścić do ich zniszczenia lub przemieszczenia

## **5.2. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- inwestycja z uwagi na rodzaj i charakter oraz skalę nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony obszarów chronionych oraz na przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000,
- Planowana inwestycja nie będzie powodowała zalewania terenów sąsiednich,
- Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Ewentualne zagrożenia dla środowiska wystąpić mogą okresowo w fazie realizacji robót i związane będą z pracą sprzętu ciężkiego.
- Inwestycja nie będzie oddziaływała negatywnie na obszary siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną.
- wszelkie znaleziska odkryte podczas wykopów w czasie trwania prac a mające cechy zabytków należy zabezpieczyć i niezwłocznie zgłosić Wojewódzkiemu Konserwatorowi zabytków
- Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników. Ewentualne uciążliwości wystąpić mogą okresowo w fazie realizacji robót i związane będą z pracą sprzętu ciężkiego
- Projektowana inwestycja jest zgodna z przepisami i zasadami określonymi w:
  - ustawie 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity Dz.U. z 2017r. 519 ze zmianami) oraz warunkami korzystania z jego zasobów, z uwzględnieniem wymagań zrównoważonego rozwoju,
  - ustawie z dn. 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 142 ze zmianami).

## **5.3. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**

- dostęp - do istniejącej drogi
- energia elektryczna - oświetlenie,
- zapotrzebowanie na wodę - nie dotyczy,
- zapotrzebowanie na ścieki i odpady bytowe - nie dotyczy,
- ścieki opadowe i roztopowe - poprzez spadki podłużne i poprzeczne do kanalizacji deszczowej zaprojektowanej.
- odpady stałe - brak,
- kolizja z sieciami infrastruktury technicznej - nie występuje

#### **5.4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**

- Projektowana inwestycja nie zmieni obecnych warunków gruntowo - wodnych. Wody opadowe zostaną uporządkowane.
- Inwestycja nie będzie zalewać terenów przyległych,
- Inwestycję zaprojektowano stosując rozwiązania techniczne i organizacyjne ograniczające uciążliwości dla środowiska i ludzi.
- Inwestycja nie pozbawi: dostępu do drogi, możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej, środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

#### **5.5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Podstawą prawną, w oparciu o którą dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu jest art. 3, pkt 20 Prawa Budowlanego.

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zawiera się w granicach działek, na których została zaprojektowana. Przewidywana do realizacji inwestycja jest zgodna z treścią decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016r. poz. 1440 ze zm.) obiekty budowlane przy drogach oraz nie będące obiektami budowlanymi - reklamy umieszczone przy drogach w terenie zabudowy, powinny być usytuowane w odległości co najmniej:

- 8 m od zewnętrznej krawędzi jezdni - w przypadku wojewódzkiej (DW\_442)

Planowana inwestycja zmienia przebieg zewnętrznej krawędzi jezdni i powoduje zmianę odległości usytuowania ww. obiektów na działkach sąsiadujących z inwestycją o 0,5 m w stosunku do stanu istniejącego.

Zmiana odległości usytuowania obiektów na sąsiednich (z drogami) działkach nie blokuje jednak możliwości zabudowy tych działek w stosunku do stanu obecnego, gdyż zgodnie z art. 43 ust 2, ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych w szczególnie uzasadnionych przypadkach usytuowanie obiektu budowlanego przy drodze, o której mowa w ust. 1 lp. 3 tabeli ww. ustawy, w odległości mniejszej niż określona w ust. 1, może nastąpić za zgodą zarządcy drogi, wydaną przed uzyskaniem przez inwestora obiektu pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem budowy albo wykonywania robót budowlanych.



FUNKCJA / SPECJALNOŚĆ	osoba / uprawnienia	PODPIS
PROJEKTANT B. DROGOWA	Mgr inż. Piotr Kołaski UAN-8386/84/84 Spec. konstrukcyjno - inżynierska	
ASYST. PROJEKTANTA B. DROGOWA	Mgr inż. Lech Marciniak WKP/0285/OWOD/09 Spec. drogowa	
SPRAWDZAJĄCY B. DROGOWA	Mgr inż. Tomasz Kubiak 51/PW/99 Spec. konstrukcyjno - budowlana	
PROJEKTANT B. SANITARNA	inż. Leszek Łochyński WKP/0407/POOS/16 spec. instalacyjno-inżynierska	
PROJEKTANT B. SANITARNA	mgr inż. Ryszard Kaźmierczak 7131/169/P/2002 spec. instalacyjna	

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU –  
CZ. RYSUNKOWA**

**MATERIAŁY GEODEZYJNE WYPISY Z  
REJESTRU GRUNTÓW**

## **OPINIE DECYZJE I UZGODNIENIA**